



## APPARTEMENT LES GOÉLANDS DE L'OcéAN - VIEUX-BOUCAU

### LES GOÉLANDS DE L'OcéAN - VIEUX-BOUCAU

Location de Vacances pour 6 personnes à Vieux-  
Boucau

<https://lesgoelandsdelocean.fr>



Céline Duceux Lougnon

+33 6 81 20 00 07

**A** Appartement Les Goélands de L'Océan  
- Vieux-Boucau : 304, Résidence de la Plage , 3  
Rue des Goélands 40480 VIEUX-BOUCAU



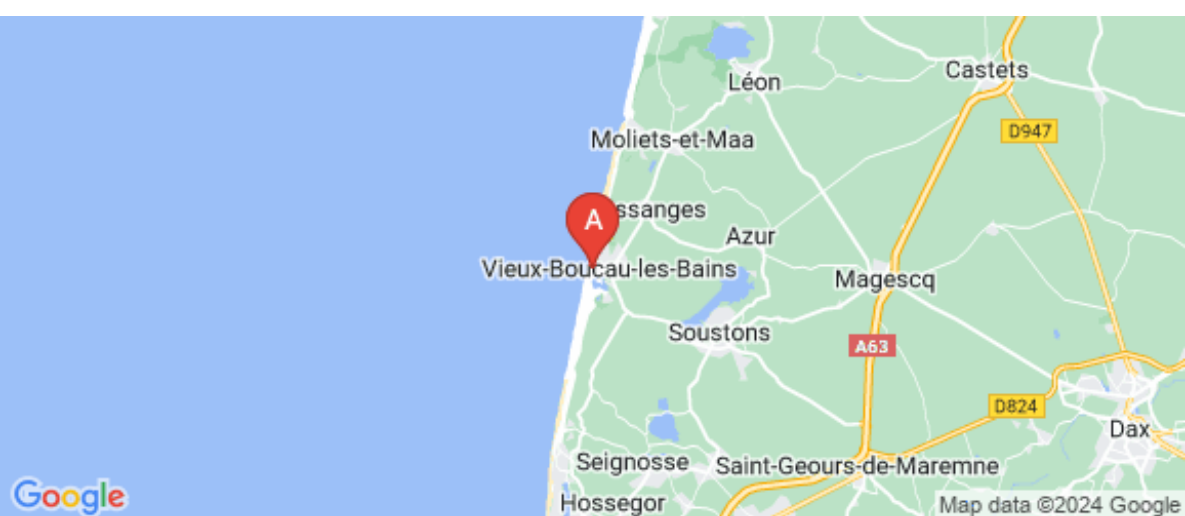
Google

Map data ©2024 Imagery ©2024 Airbus, CNES / Airbus, Landsat / Copernicus, Maxar Technologies



Google

Map data ©2024 Google



Google

Map data ©2024 Google



## Appartement Les Goélands de L'Océan - Vieux-Boucau



Appartement



6

personnes



1

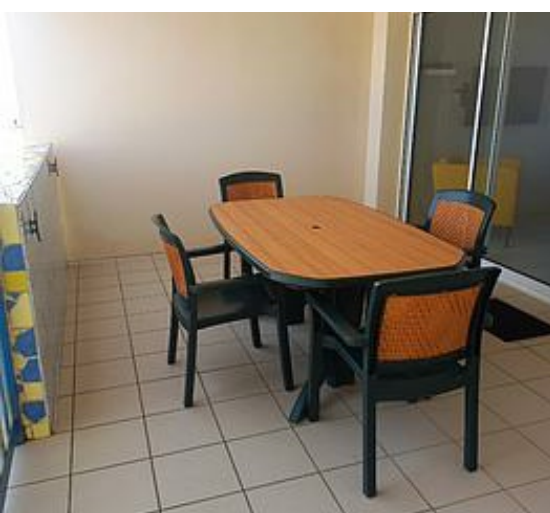
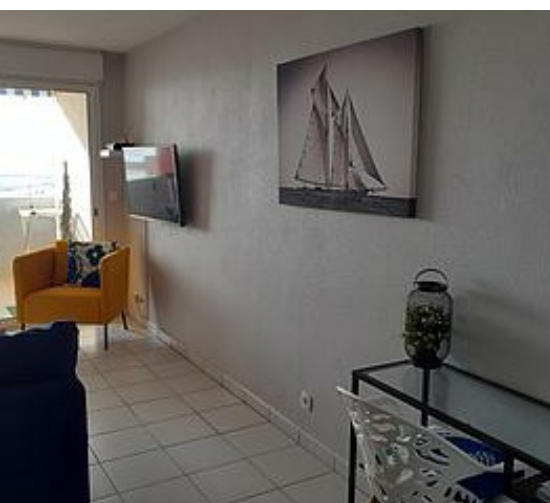
chambre



38

m<sup>2</sup>

Composition : • 1 pièce à vivre avec vue sur l'Océan, comprenant 1 canapé convertible neuf (lit 140x200) 1 fauteuil avec coin bureau 1 grand écran plat Wifi Airplay 1 accès Wifi compris 1 cuisine entièrement équipée : lave-vaisselle, four, plaque induction 3 feux, hotte 1 cellier attenant avec 1 lave-linge, 1 frigidaire-congélateur, 1 micro-onde, 1 bouilloire, 1 presse agrume, 1 grille-pain, 1 Nespresso + 1 table avec rallonge, chaises 1 alcôve avec 2 lits superposés en 90x200 • 1 salle d'eau avec douche, 1 vasque, 1 sèche serviette, 1 coin WC, 1 sèche-cheveux • 1 chambre avec un accès direct à la terrasse, un lit en 160, placard coulissant intégré, tablette de chevet, télé écran plan • Équipement : 1 lit bébé et 1 chaise bébé compris • 1 terrasse couverte de 20m<sup>2</sup> éclairée, salon de jardin, transat, rideau coupe-vent, coffre



Awarded to  
**Les Goélands de l'Océan**

**Booking.com**  
Traveller Review Awards 2023

**9,7**  
out of 10

# Pièces et équipements

<i>Chambres</i>	Chambre(s): 1 Lit(s): 4	dont lit(s) 1 pers.: 2 dont lit(s) 2 pers.: 1
	Le linge de lit et de toilette est fourni par l'établissement	
<i>Salle de bains / Salle d'eau</i>	Salle de bains avec douche Sèche serviettes	Sèche cheveux
	Salle(s) d'eau (avec douche): 1	
<i>WC</i>	WC privés	
<i>Cuisine</i>	Cuisine Combiné congélation Four Lave vaisselle	Kitchenette Congélateur Four à micro ondes Réfrigérateur
<i>Autres pièces</i>	Balcon Séjour	Salon Terrasse
<i>Media</i>	Chaîne Hifi Wifi	Télévision
<i>Autres équipements</i>	Lave linge privatif	Matériel de repassage
<i>Chauffage / AC</i>	Chauffage	
<i>Exterieur</i>	Local pour matériel de sport	Salon de jardin
<i>Divers</i>		

## Infos sur l'établissement



*Communs*

A proximité propriétaire  
Dans résidence  
Mitoyen locataire

Ascenseur  
Entrée indépendante



*Activités*



*Réseaux*

Accès Internet



*Stationnement*

Parking  
Parking privé

Parking à proximité



*Services*

Nettoyage / ménage



*Extérieurs*

Plan d'eau

## A savoir : conditions de la location

*Arrivée*

*Départ*

*Langue(s) parlée(s)*    Anglais    Espagnol    Français

*Annulation/  
Prépaiement/  
Dépot de  
garantie*

*Moyens de paiement*    Chèques bancaires et postaux    Virement bancaire

*Ménage*

*Draps et Linge de maison*    Draps et/ou linge compris

*Enfants et lits d'appoints*    Lit bébé

*Animaux domestiques*    Les animaux ne sont pas admis.

## Tarifs (au 01/05/24)

Appartement Les Goélands de L'Océan - Vieux-Boucau

Tarifs en €:	Tarif 1 nuit en semaine (L, M, M, J, D)	Tarif 1 nuit en weekend (V ou S)	Tarif 2 nuits weekend (V+S)	Tarif 7 nuits semaine
du 06/04/2024 au 25/05/2024	85€		200€	535€
du 25/05/2024 au 29/06/2024	90€		210€	565€
du 29/06/2024 au 31/08/2024				1200€
du 31/08/2024 au 28/09/2024	110€		260€	850€
du 28/09/2024 au 26/10/2024	85€		190€	545€
du 26/10/2024 au 21/12/2024	75€		180€	495€
du 21/12/2024 au 04/01/2025				665€
du 04/01/2025 au 05/04/2025	80€		180€	435€
du 05/04/2025 au 24/05/2025	85€		200€	535€
du 24/05/2025 au 28/06/2025	90€		210€	565€
du 28/06/2025 au 30/08/2025				1200€



## L'Emporté

+33 5 58 48 34 04  
40 Avenue de la Plage  
<http://www.lemporte.fr>

0.2 km  
VIEUX-BOUCAU



Sous une magnifique ombrière, au pied de la dune, plage centrale, l'Emporté vous propose, tout au long de la journée, une carte variée de délicieuses Pizzas (pâte à pizzas confectionnée par nos soins), de savoureux Burgers ou salades composées. De plus, cette année, nous vous proposons une nouvelle carte de spécialités de moules frites. Notre équipe vous propose également une carte de tacos, sandwiches américains et paninis. Vous pourrez aussi vous détendre en terrasse avec nos glaces et boissons fraîches. Wifi gratuit



## Surf Univers

+33 5 58 48 28 51 +33 6 08 70 37 62  
Rue des Goëlands  
<http://www.surf-vieuxboucau.com>

VIEUX-BOUCAU



Les moniteurs diplômés d'Etat, vous réservent un enseignement personnalisé. Vous êtes accueillis avec le sourire et la bonne humeur. De 6 à 99 ans, avec un objectif de découverte, de progression ou de "dépassement de soi", nous vous conseillerons la formule qui convient. Pour votre confort, vous disposez d'un vestiaire spacieux avec 5 douches et d'un matériel adapté à tous. Vous éprouvez des sensations de glisse dès les premières séances en évoluant en toute sécurité. Produit spécial enfants 6-10 ans. Perfectionnement pour les plus confirmés. Location et vente de planches. Chèques-vacances acceptés. Ouvert des vacances de Pâques à la Toussaint.



## Alternative Surf School

+33 6 03 06 06 42  
Rue des Goëlands  
<http://alternativesurfschool.com>

0.1 km  
VIEUX-BOUCAU



Point d'inscription centre ville: "Surf Avenue surf shop" et Ecole au parking de l'estacade, rue des goëlands. Envie de découvrir le surf ou de vous perfectionner? Vincent Guelfi, surfeur local et compétiteur met à profit son expérience et sa passion pour vous aider à franchir une étape dans votre progression en surf. Cours particuliers, collectifs ou petits groupes, toutes nos offres sont adaptées à votre niveau. ANCV accepté et label FFS



## Club de plage Lou Mayoun

+33 7 86 02 11 87  
Plage sud  
<http://www.loumayoun.com>

0.2 km  
VIEUX-BOUCAU



De 10h à 13h et de 15h à 18h nos animateurs accueilleront vos enfants au sein de notre club de plage, afin de leur proposer des demi-journées récréatives, sportives et ludiques. L'accueil se fait par un temps de jeu libre, avec accès à toutes les structures du club : trampolines, toboggan, balançoires mais aussi ballons, jeux de sable et autres, pour s'approprier le club. Vient ensuite le temps du grand jeu (chasses au trésor, tournois, parcours du combattant...) proposé pas nos animateurs : jouer ensemble et créer du lien. S'encourager, partager et se faire des copains. Après tous ces efforts, place au goûter et à la baignade de 30 minutes réservée aux enfants du club. Pas le temps de s'ennuyer au club Lou Mayoun!



## Escape Game Sens Issue

+33 6 28 05 47 83  
7 rue des vignes  
<http://www.sens-issue-escapegame.com>

0.5 km  
VIEUX-BOUCAU



Jeu d'évasion grandeur nature et familial/ équipe de 3 à 5 personnes. Esprit d'équipe, sens de l'observation, réflexion vous aideront à résoudre les énigmes et sortir en moins de 60 minutes de notre salle. Nouveauté : L'escape Game mobile Apéro. L'idée est simple : une malle contenant tout ce dont vous avez besoin pour partager un apéritif convivial contenant des produits locaux (boissons, chips, olives, cacahuètes...) vous est confiée. Mais pour pouvoir en profiter, vous devrez déjouer nos énigmes et parvenir à ouvrir tout ce qu'elle contient !

# Mes recommandations (suite)

Que faire à Landes Atlantique Sud

Les Spots

OFFICE DE TOURISME LANDES ATLANTIQUE SUD

[WWW.LANDESATLANTIQUESUD.COM](http://WWW.LANDESATLANTIQUESUD.COM)



## Lac marin de Port d'Albret

0.6 km

VIEUX-BOUCAU



1

Vieux Boucau, signifiant «vieille embouchure», fut autrefois le Port d'Albret. Il pourrait être encore le premier port du littoral landais si l'Adour n'avait pas été détourné en 1578 au profit de Bayonne. Le Lac Marin tel qu'on le connaît aujourd'hui a vu le jour en 1966. Avant sa création la commune était confrontée à une obstruction régulière de l'embouchure due à l'ensablement. De nombreux projets se sont succédés sur la construction de digues. C'est la mise en place du lac marin qui mit fin à cette situation d'ensablement. Ainsi au printemps 1975, une drague hollandaise arrive par la mer pour creuser le canal et le lac marin. En mai 1976, l'essentiel du système d'alimentation et de vidange du lac est en place. Depuis tout un ensemble touristique s'est construit autour du lac marin.



## Voie du littoral sur les chemins de Saint Jacques de Compostelle

<http://www.compostelle-landes.com>

8.1 km

MOLIETS-ET-MAA



2





